وزارت امور اقتصادی و دارایی

سازمان خصوصی سازی

معاونت واگذاری سهام و بنگاه ها

مفاد پیش‌نویس تشکیل هیأت عالی مدیریت دارایی‌های دولت

۱۵ تیر ۱۴۰۱

فرمایشات رهبر معظم انقلاب در دیدار با اعضای شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا

(در تاریخ چهارم آذرماه ۱۳۹۹)

اگر بنا به فروش دارایی‌های دولتی و شرکت‌های دولتی باشد، باید وزارتخانه‌ها همکاری کنند و اینجاست که قاطعیت اسلامی و حکومتی لازم است. باید به طور قاطع تصمیم‌گیری و اقدام شود. شما می‌توانید هیاتی را از طرف این شورا معین کنید که این هیات، حجم مشخصی از دارایی‌ها را مشخص کند که باید به فروش برسد. هیات مورد اعتماد خودتان را که عازم و جازم در این معنی باشد، تشکیل بدهید و به این هیات اعتماد کنید، تا تصمیم‌گیری کند. البته باید طوری عمل کنند که امنیت سرمایه‌گذاری حفظ شود. توصیه موکد من هم به قوه قضائیه، هم به دولت، هم به مجلس این است که نحوه عمل ما طوری باشد که آن کس که می‌خواهد سرمایه‌گذاری کند - بخش خصوصی یا هر کسی- خاطرش جمع باشد که امنیت سرمایه‌گذاری محفوظ است. البته نهادهای عمومی غیردولتی هم می‌توانند خیلی از دارایی‌هایشان را به بخش خصوصی بفروشند.

مفاد پیش‌نویس تشکیل هیأت عالی مدیریت دارایی‌های دولت

محورهای اصلی مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا

تشکیل هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

- وزیر امور اقتصادی و دارایی (رئیس هیأت)
- رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور
- وزیر کشور
- نماینده رئیس قوه قضائیه
- نماینده رئیس مجلس شورای اسلامی

مأموریت هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

- رفع موانع (حقوقی، اطاله فرآیندها، مستندسازی املاک فاقد سند و ...)
- ایجاد هماهنگی الزام میان دستگاه‌های اجرایی و نظارتی

مفاد پیش‌نویس تشکیل هیأت عالی مدیریت دارایی‌های دولت

محورهای اصلی مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا

اختیارات هیأت عالی برای اموال غیرمنقول و پروژه های نیمه تمام

- تعیین شیوه‌های شناسایی
- قیمت‌گذاری
- واگذاری (تهاتر، فروش، مولدسازی)

مرجع تکالیف عمده

- فروش، مولدسازی و تهاتر دارایی‌ها (وزارت دارایی)
- تهاتر، واگذاری و مولدسازی پروژه‌های نیمه‌تمام (سازمان برنامه و بودجه کشور)
- تشخیص مازاد بودن اموال غیرمنقول دولتی (وزارت امور اقتصادی و دارایی)

مفاد پیش‌نویس تشکیل هیأت عالی مدیریت دارایی‌های دولت

سایر محورهای مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا

- امکان فروش یا مولدسازی از طریق دستگاه‌های استانی و ملی
- امکان لغو اختیارات مصوبه در صورت مطلوب نبودن عملکرد
- مجازات بدون تعویق و تعلیق و تخفیف برای عدم اجرای مصوبات
- مصونیت هیأت از پیگرد قضایی نسبت به تصمیمات خود
- مصونیت مجریان در چارچوب مصوبات هیأت از پیگرد قضایی
- موقوف الاجرا بودن دو ساله کلیه قوانین و مقررات مغایر با مصوبه
- تدوین آئین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های مرتبط با مصوبه براس شناسایی، قیمت‌گذاری و نحوه واگذاری
- هیأت سه نفره تجدیدنظرخواهی اشخاص ذینفع از آرای هیأت داوری
  - یک نفر قاضی دیوان عالی کشور منصوب رئیس قوه قضائیه (رئیس)
  - یک نفر به انتخاب رئیس قوه مجریه
  - یک نفر به انتخاب رئیس قوه مقننه

پایان